



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2026

№ 534-13-п

Об утверждении реестра домов,
жилые помещения в которых признаны
непригодными для проживания,
в городе Югорске по состоянию 01.03.2026

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключений Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома - аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, действующей в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 25.12.2015 № 3802, утвердить реестр домов, жилые помещения в которых признаны непригодными для проживания, в городе Югорске по состоянию на 01.03.2026 (приложение).

**Исполняющий
обязанности
главы города Югорска**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат

00C55A3C743369BAC4E05F55C2E76A69F9

Владелец Котелкина Юлия Викторовна

Действителен с 07.11.2025 по 31.01.2027

Ю.В. Котелкина

**Приложение
к постановлению
администрации города Югорска
от 31.03.2026 № 534-13-п**

**Реестр домов, жилые помещения в которых признаны непригодными для проживания,
в городе Югорске по состоянию на 01.03.2026**

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Вавилова	6, кв 2	1984	65	1		1	53,1		53,1	3		3	заключение МК от 31.08.12		
2	Гастелло	11	1973	62	2		2	112,3		112,3	5		5	протокол комиссии № 4 от 29.12.2006		
3	Дружбы народов	1а	1987		1		1	76,5		76,5	4		4	Постановление от 13.08.2020 № 1107		
4	Дружбы народов	2	1990	65	2	1	1	108,2	69,3	38,9	9	5	4	заключение МК от 30.08.12		
5	Дружбы народов	12	1972	65	2	1	1	134,8	71,2	63,6	2	1	1	заклучение МК от 30.08.12		
6	Дружбы народов	3, кв.1	1972	70	1		1	59,7		59,7	3		3	Постановление от 27.12.2017 № 3305		

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	Есенина	1	1980	61	2		2	94,4		94,4	2		2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
8	Заводская	20	1982	65	2		2	142,7		142,7	3		3	заключение МК от 30.08.12		
9	Калинина	43	1970	64	2		2	109,3		109,3	7		7	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
10	Калинина	31	1969	64	2		2	105,0		105,0	3		3	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
11	Калинина	37	1970	61	2		2	86,0	45,8	40,2	2	1	1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
12	Калинина	41	1968	63	2		2	121,0	60,2	60,8	3	2	1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
13	Калинина	9	1970	62	4		4	111,4		111,4	3		3	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
14	Калинина	13	1970	64	3	1	2	137,1	62,9	74,2	8	3	5	протокол комиссии № 5 от 25.12.2006		
15	Калинина	17	1970	62	2		2	155,7		155,7	4		4	протокол комиссии № 5 от 25.12.2006		
16	Калинина	47	1970	63	3		3	169,3		169,3	9		9	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
17	Калинина	35	1970	65	2	1	1	82,9	42,1	40,8	10	7	3	заклучение МК от 30.08.12		
18	Калинина	49	1970	62	2	1	1	107,5	50,1	57,4	3	1	2	заклучение МК от 30.08.12		
19	Калинина	3, кв. 2	1976	68	1		1	88,1		88,1	2		2	заклучение МК от 16.04.2015		
20	Калинина	20	1970	63	2		2	95,0		95,0	2		2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
21	Калинина	22, кв.1	1968	65	1	1		57,9		57,9	2	2		Постановление от 22.11.2016 № 2873		
22	Клары Цеткин	10	1978	67	2	1	1	194,3	97,1	97,2	5	1	4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006	1	

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	Клары Цеткин	14	1981	70	2		2	120,3		120,3	3		3	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006	1	
24	Клары Цеткин	3	1977	63	3		3	185,9		185,9	4		4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
25	Клары Цеткин	5	1978	67	2	1	1	120,2	72,9	47,3	9	4	5	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
26	Клары Цеткин	8, кв. 1	1978	94	1		1	77,8		77,8	5		5	Постановление от 05.02.2020 № 205		
27	Ленина	5	1999		1		1	115,0		115,0	1		1	Постановление от 19.05.2020 № 665		
28	Лесная	18	1970	68	4	3	1	210,3	153,1	57,2	8	3	5	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
29	Лесная	15	1970	63	2	1	1	129,9	92,0	37,9	2	1	1	заключение МК от 30.08.12		
30	Лесная	16, кв.2	1973	66	1		1	54,4	0,0	54,4	2		2	заклучение МК от 2015		
31	Лесная	1, кв.2	1985	68	1		1	56,5	0,0	56,5	2		2	Постановление от 07.03.2017 № 492		
32	Лесозаготовителей	4, кв.1	1966	62	1		1	51,0	0,0	51,0	1		1	Постановление от 09.02.2017 № 352		
33	Лесозаготовителей	14	1966	68	1		1	72,3		72,3	1		1	Постановление от 12.09.2017 № 2175		
34	Лесозаготовителей	38	1966	80	1		1	49,4		49,4	1		1	Постановление от 18.07.2018 № 2000		
35	Лесозаготовителей	42	1979	73	1		1	36,2		36,2	1		1	Постановление от 23.03.2020 № 453		

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	Лесозаготовителей	50	1980	74	1		1	34,4		34,4	1		1	Постановление № 1179-п от 29.06.2021		
37	Лесозаготовителей	52	1964		1		1	52,9		52,9	3		3	Постановление от 30.09.2020 № 1413		
38	Мира	37	1970	64	2	1	1	101,2	56,0	45,2	7	3	4	протокол комиссии № 5 от 25.12.2006		
39	Мира	39	1970	62,3	2		2	123,9		123,9	6		6	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
40	Мичурина	7	1982		3		3	197,0		197,0	9		9	заклучение МК от 30.08.12		
41	Мичурина	9	1982		2	1	1	137,4	71,1	66,3	5	1	4	заклучение МК от 30.08.12		
42	Мичурина	4, кв.3	1982		1	1		65,9	0,0	65,9	3	3		Постановление от 07.03.2017 № 490		
43	Новая	4\1	1979		2	1	1	150,9	67,9	83,0	7	3	4	заклучение МК от 30.08.12		
44	Октябрьская	4а	1981		3	1	2	185,6	61,9	123,7	9	4	5	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
45	Октябрьская	7	1974		2	1	1	130,0	62,3	67,7	3	1	2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006	1	
46	Октябрьская	8	1974		2	1	1	130,0	66,6	63,4	2	1	1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
47	Октябрьская	37	1980		3	1	2	155,6	36,2	119,4	10	6	4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
48	Октябрьская	13, кв.2	1968		1		1	40,4		40,4	1		1	Постановление от 25.04.2017 № 902		
49	пер. Северный	3	1977		3		3	154,0		154,0	2		2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
50	пер. Северный	7	1983		3		3	151,3		151,3	4		4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
51	пер. Северный	17	1985		3	1	2	151,5	35,3	116,2	10	6	4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
52	Попова	23	1966		2		2	124,0		124,0	2		2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
53	Попова	27	1966		2		2	126,0		126,0	1		1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
54	Снежная	2	1984		1		1	80,0		80,0	3		3	Постановление от 27.12.2017 № 3303		
55	Советская	11	1978		2	2		94,2	94,2		3	3		протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
56	Советская	55	1981		4		4	223,0		223,0	6		6	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
57	Советская	57а	1985		3		3	300,0		300,0	6		6	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
58	Советская	61, кв.3	1981		1	1		54,4	54,4		2	2		Постановление от 25.04.2017 № 901		
59	Сосновая	2, кв.2	1992	62	1	1		80,3	80,3		7	7		Постановление от 07.09.2022 № 1922-п		
60	Спортивная	19	1976		2		2	120,5		120,5	3		3	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
61	Строителей	29	1980		1		1	39,7		39,7	1		1	Постановление от 30.07.2021 № 1410-п		
62	Строителей	37	1989		1		1	46,2		46,2	3		3	Постановление от 25.04.2017 № 904		
63	Строителей	43	1967		1		1	51,6		51,6	1		1	Постановление от 07.06.2017 № 1336		

№ п/п	Адрес		Год постройки	% износа	Кол-во жилых помещений (квартир, комнат в общежитиях или коммунальных квартирах)			Площадь жилых помещений, кв. м			Количество проживающих, чел.			Дата, номер документа о признании непригодным для проживания	Произведено расселение	Примечание
	улица, переулок, проспект	№ дома/квартиры			Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности	Всего	Соц. найм	В собственности			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
64	Студенческая	13	1966		1	1		36,9	36,9	0,0	6	6		заключение МК от 31.08.12		
65	Таежная	39	1970		2	1	1	140,1	40,1	100,0	5	4	1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
66	Таежная	41	1970		2		2	141,0		141,0	2		2	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
67	Таежная	45	1970		3	1	2	188,1	50,0	138,1	7	2	5	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
68	Таежная	47	1970		2		2	140,0		140,0	3		3	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
69	Таежная	61	1987		2		2	166,8		166,8	4		4	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
70	Таежная	72	1970		2	1	1	110,0	51,7	58,3	2	1	1	протокол комиссии № 6 от 29.12.2006		
71	Таежная	3, кв.1	1974		1		1	40,1		40,1	1		1	Постановление от 26.11.2018 № 3247		
72	Транспортная	3	1982		1	1		66,8	66,8		5	5		заклучение МК от 31.08.12		
73	Транспортная	17	1983		1		1	78,4		78,4	3		3	заклучение от 2015		
итого					136	30	106	8 091,50	1 748,40	6 343,10	292	89	203		3	

Всего - 73 дома, в них - 136 жилых помещений, общей площадью - 8 091,50 кв. м; 292 человека.